

PROTOKÓŁ Nr 54/2024

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej
Rady Miejskiej w Wasilkowie, które odbyło się w dniu 20 lutego 2024 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie

Czas trwania posiedzenia: 16:09 – 19:57

Posiedzeniu przewodniczył **Andrzej Augustynowicz – Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie.**

W posiedzeniu uczestniczyło 10 Radnych, zgodnie z listą obecności stanowiącą **załącznik nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział:

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz-Lenkiewicz,
Skarbnik Gminy Joanna Kunikowska,
Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski,
Zastępca Kierownika Wydziału BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk,
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Galicka.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz powitał obecnych i otworzył posiedzenie. Sprawdził kworum na podstawie listy obecności. Stwierdził, że obrady są prawomocne.

Zaproponowano przeniesienie punktu Sprawy różne na początek posiedzenia.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Sprawy różne.
3. Układ działania komunikacji zbiorowej na terenie gminy.
4. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2023 r.
5. Opiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.
6. Zamknięcie obrad komisji.

Porządek został przyjęty.

Ad 2

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 2 porządku obrad – Sprawy różne.

Na LXXXIII sesji Rady Miejskiej Radna Anna Pszczółka złożyła wniosek, by projekty uchwał w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczących dzierżawy działki, na której znajduje się tor motocrossowy, rozpatrzyć na posiedzeniu Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej.

W pierwszej petycji mieszkańcy Dąbrówek i Wasilkowa zwracają się do Burmistrza o nieprzedłużanie umowy dzierżawy. Druga petycja, złożona przez Stowarzyszenie OFFROAD w Białymstoku, dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Marek Kojło powiedział, że petycje zostały rozpatrzone przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja poparła wnioski mieszkańców o nieprzedłużaniu umowy dzierżawy toru.

Sołtys Sołectwa Dąbrówki Tamara Tyszkiewicz-Winogrodzka powiedziała, że petycja jest wynikiem rozmów przeprowadzonych z Burmistrzem w trakcie zebrań wiejskich. Została opatrzona podpisami mieszkańców, którzy skarżą się na hałas generowany przez użytkowników toru.

Prezes Stowarzyszenia OFFROAD Białystok powiedział, że Stowarzyszenie związane jest z gminą Wasilków od wielu lat. Zwrócił uwagę, że na terenie gminy obecne są dwie grupy motocyklistów – ci, którzy poruszają się po torze oraz ci, którzy jeżdżą w lasach. Wobec tego nawet jeżeli tor zostanie zamknięty, grupy poruszające się w lasach zostaną. Wasilków znany jest w Polsce z toru – tutaj przyjeżdżali najlepsi zawodnicy, to promocja gminy. Powiedział, że w przyszłości jest gotowy wrócić do tematu kontynuacji współpracy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Aleksander Zalejski zapytał, czy jest ktoś zainteresowany tym terenem.

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz-Lenkiewicz potwierdziła, że jest inwestor zainteresowany działką. Przetarg nie został ogłoszony, więc nie jest to oficjalna oferta. Odnosząc się do petycji powiedziała, że Burmistrz uznał argument wyrażony przez część mieszkańców dotyczący uciążliwości toru, dlatego zdecydował o wypowiedzeniu umowy dzierżawy. Jednocześnie zaproponował termin zakończenia umowy na czerwiec, żeby dać drugiej stronie czas na przygotowanie się do sezonu.

Prezes Stowarzyszenia OFFROAD Białystok powiedział, że w imieniu Zarządu Stowarzyszenia zdecydował o nieprzedłużaniu umowy dzierżawy działki do czerwca. Wysoki koszt dzierżawy oraz termin wygaśnięcia umowy uniemożliwiają Stowarzyszeniu sensowne inwestowanie w działkę i organizację zawodów. Wyraził nadzieję na możliwość współpracy w przyszłości.

Radny Karol Krakowiecki zapytał jak gmina ustosunkowałaby się do petycji dotyczącej ograniczenia działalności szkoły nauki jazdy działającej na tym samym terenie co tor motocrossowy.

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz-Lenkiewicz powiedziała, że rozmowa z mieszkańcami na temat uciążliwości szkoły nauki jazdy już się odbyła. Różnica polega na tym, że szkoła nauki jazdy działa na terenie prywatnym, więc jedyne co gmina może zrobić to zbadać czy działalność wykonywana jest zgodnie z decyzjami środowiskowymi itd.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Galicka powiedziała, że zostało zlecone wykonanie przeglądu ekologicznego. Zostały wykonane pomiary hałasu – normy nie zostały przekroczone.

Radny Janusz Kozłowski – kilkanaście lat temu, kiedy Stowarzyszenie podpisało z gminą umowę o dzierżawę toru gmina nie była tak rozwinięta, jak obecnie. Nie było tylu domów, zakładów pracy, więc hałas nie był tak uciążliwy. W tej chwili zainteresowanie działką jest dużo większe. Gmina mogłaby ją sprzedać inwestorowi, który zbuduje zakład pracy, zapewni miejsca pracy i będzie odprowadzał podatki. Inną kwestią jest spadek wartości działek sąsiednich.

Prezes Stowarzyszenia OFFROAD Białystok zwrócił się z prośbą o znalezienie alternatywy, wskazania na terenie gminy działki, na którą można byłoby przenieść tor.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Aleksander Zalejski powiedział, że wpłynął do niego wniosek podpisany przez 201 mieszkańców Studzianek, dotyczący wycofania Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miejscowości Studzianki, gmina Wasilków, pomiędzy ulicą Spółdzielczą a Białostocką. Zwrócił się do Radnych z wnioskiem, żeby projekt uchwały w tej sprawie wprowadzić do porządku obrad najbliższej sesji. Radni poparli wniosek.

Do Komisji wpłynęło pismo mieszkańców ul. Polnej w Wasilkowie. Zwracają oni uwagę, że planowana jest budowa bloku wielorodzinnego w pobliżu już istniejących domów jednorodzinnych. Planowana inwestycja ma być budynkiem pięciokondygnacyjnym, a więc znacznie przewyższającym dotychczasową zabudowę. Mieszkańcy zwrócili się z prośbą o ochronę interesów mieszkańców zamieszkałych domy w sąsiedztwie planowanego bloku.

Radna Magdalena Jakuc zapytała kiedy planowane jest rozstrzygnięcie przetargu na świetlicę w Sochoniach i czy został złożony wniosek o dofinansowanie jej budowy.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski – przetarg zaplanowano na III/IV kwartał b.r. Wniosek o dofinansowanie został złożony do Wojewody Podlaskiego i do ministerstwa.

Przerwa
18:32 – 18:52

Ad 3

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 3 porządku obrad – Układ działania komunikacji zbiorowej na terenie gminy.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski przedstawił prezentację na temat układu działania komunikacji zbiorowej na terenie gminy. Stanowi ona **załącznik nr 2** do protokołu.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Ad 4

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 4 porządku obrad – Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2023 r.

Sprawozdanie zostało przesłane drogą elektroniczną. Stanowi ono **załącznik nr 3** do protokołu.

Przewodniczący otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad 5

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 5 porządku obrad – Opiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

- a) **Uchwała w sprawie zmian do budżetu gminy na 2024 r.**
- b) **Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2024-2027 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2024-2040.**

Skarbnik Gminy Joanna Kunikowska przedstawiła łącznie projekty uchwał.

- I. DOCHODY - plan dochodów zwiększa się o 4 995 131 zł z tytułu:
 - środków z Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 z przeznaczeniem na zwrot podatku VAT zawartego w cenie paliwa gazowego - 20 400 zł,
 - subwencji ogólnej - 4 974 731 zł.
- II. WYDATKI - plan wydatków zwiększa się o 5 055 272 zł z przeznaczeniem na:
 - zwrot podatku VAT zawartego w cenie paliwa gazowego - 20 400 zł,
 - dotację spółce wodnej - 30 000 zł,
 - Przebudowę ul. Wasilkowskiej i Brzozowej w Nowodworcach -328 000 zł,
 - inwestycję Modernizacja Urzędu Miejskiego w Wasilkowie - 550 000 zł,
 - inwestycję Remiza w Dąbrówkach - 39 000 zł,
 - oświatę - 3 797 731 zł,
 - przeciwdziałanie alkoholizmowi - 60 141 zł,
 - projekt Dostępny Wasilków - dokumentacja - 20 000 zł,

- utrzymanie świetlic wiejskich - 210 000 zł.

Dokonano zmiany klasyfikacji budżetowej zajęcia pasa drogowego z rozdz. 75618 § 0490 na rozdz. 60016 §0620 oraz dokonano przesunięcia między rozdziałami w planie dochodów oświaty - 2 500 zł.

W ramach f. sołectwa Studzianki II przeniesiono 6 000 zł z bieżącego utrzymania dróg na Dokumentację ul. Spółdzielczej w Studziankach.

Deficyt zwiększony o 60 141 zł zostanie pokryty niewykorzystanymi środkami pieniężnymi na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu - przeciwdziałanie alkoholizmowi.

W wolnych środkach kwotę 2 285 899 zł stanowią środki RFRD, które wpłynęły w 2023 r., a zostaną wydane w 2024 r.: Przebudowa ul. Łąkowej w Studziankach – 691 830 zł, Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku Osowicze- Białystok – 1 555 138 zł, Budowa ul. Dolnej w Wasilkowie – 38 931 zł oraz 421 zł - pozostałe do zwrotu środki programu Asystent rodziny.

Przewodniczący otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian do budżetu gminy za 2024 r.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 2, BRAK GŁOSU – 1.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2023-2037.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 3.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- c) **Uchwała w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.**
- d) **Uchwała w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.**
- e) **Uchwała w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.**

- f) **Uchwała w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.**

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz-Lenkiewicz przedstawiła łącznie projekty uchwał.

Gmina Wasilków złożyła wnioski o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na realizację inwestycji. W przypadku otrzymania przez Gminę Wasilków dofinansowania w ramach ww. Programu na realizację konkretnego zadania, Gmina przekaze dofinansowanie w formie dotacji dla wnioskowanego zadania. Wysokość dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wynosi 98%, pozostałe 2% to wkład własny Gminy.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 1; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie gminy Wasilków.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

g) Uchwała w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wasilków w 2024 r.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Galicka przedstawiła projekt uchwały.

Program ma na celu zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym, zmniejszenia populacji porzuconych zwierząt, a także edukację w zakresie ich humanitarnego traktowania. Projekt uchwały został wysłany celem zaopiniowania do Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Białymstoku, Towarzystwa Opieki nad zwierzętami oraz działających na terenie gminy 5 kół łowieckich.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Robert Lewkowicz zapytał czy kwota przeznaczona na opiekę nad zwierzętami bezdomnymi uległa zmianie w stosunku do roku poprzedniego.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Galicka – kwota zwiększyła się z powodu m.in. zabezpieczenia większej ilości miejsc w schronisku.

Radna Anna Pszczółka zapytała czy została podpisana umowa z firmą, która zajmuje się odławianiem bezpańskich psów.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Galicka – odławianiem psów zajmują się pracownicy ZGK po uprzednim przeszkoleniu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wasilków w 2024 r.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- h) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku aplikacyjnego i przystąpienie do realizacji projektu pod nazwą: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Wasilków”.**

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Galicka przedstawiła projekt uchwały.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach będących własnością Gminy w obrębie geodezyjnym Studzianki. Obecnie teren, na którym będzie realizowana inwestycja, jest terenem utwardzonym pełniącym funkcję tymczasowego PSZOK, wyposażonym w kontenery do zbiórki odpadów. Na wskazanym obszarze znajduje się wiata betonowa i nieutwardzona droga wewnętrzna. Teren tymczasowego PSZOK nie posiada sprzętów i urządzeń dedykowanych usprawnieniu i optymalizacji pracy w zakresie racjonalnej gospodarki odpadami. Stan obecny generuje konieczność realizacji dalszych inwestycji mających na celu dostosowanie PSZOK do obowiązujących powszechnie standardów.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku aplikacyjnego i przystąpienie do realizacji projektu pod nazwą: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Wasilków”.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 1.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- i) Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/444/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 27 grudnia 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na zadania służące ochronie zasobów wodnych, polegające na gromadzeniu wód opadowych w miejscu ich powstania.**

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Galicka przedstawiła projekt uchwały.

Dotychczasowa minimalna pojemność zbiornika na wody opadowe wynosiła 2 m³. Zmiana dopuszcza montaż naziemnych zbiorników na wody opadowe o pojemności minimum 0,5 m³, natomiast podziemnych 1 m³. Mniejsze pojemności zbiorników umożliwią wystąpienie o dofinansowanie większemu gronu mieszkańców.

Przewodniczący otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/444/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 27 grudnia 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na zadania służące ochronie zasobów wodnych, polegające na gromadzeniu wód opadowych w miejscu ich powstania.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

j) Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa w rejonie ul. Suprańskiej.

Zastępca Kierownika Wydziału BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk przedstawiła projekt uchwały.

Obszar opracowania, o powierzchni około 62,3 ha, położony jest na południe od ul. 11 listopada po obu stronach ul. Romana Dmowskiego (z wyłączeniem działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) i dalej na południe od ul. Suprańskiej do ul. Wincentego Witosa od granicy działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zachodzie do granicy z działką nr 1021 na wschodzie. Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie terenów pod zabudowę usługową, przemysłową i magazynowo-składową oraz określenie sposobu zagospodarowania i zabudowy tych terenów. Projekt planu wykonano zgodnie z wymaganym zakresem w odniesieniu do przedmiotu jego ustaleń.

Przewodniczący otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa w rejonie ul. Suprańskiej.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 1.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołów:

- nr 52/2023 z 5 grudnia 2023 r.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 3.

- nr 53/2023 z 19 grudnia 2023 r.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 3.

Protokoły zostały przyjęte.

Ad 4

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz, w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie, podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął obrady o godzinie 19:57.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała

Agata Radziszewska

Przewodniczył

Andrzej Augustynowicz